



openbaar ministerie  
ministère public



# Bestuurlijke aanpak van georganiseerde criminaliteit

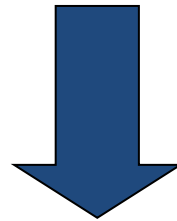
Leren uit de praktijk van gecoördineerde flexacties





# Georganiseerde overheid

Op die punten waar criminelen gebruik maken van legale diensten



**ROL OVERHEID**

via bestuurlijke maatregelen

# Georganiseerde overheid

Informatie uitwisselen  
Gecoördineerd optreden



## **Geïntegreerde aanpak:**

bestuurlijk – strafrechtelijk – sociaalrechtelijk - fiscaal

*= krachten bundelen*

*= complementair*

# RoI ARIEC

- Kenniscentrum
  - Rechtspraak
  - Modelreglementen
  - Voorbeeldbesluiten
  - Methodieken
- Actieve en proactieve ondersteuning gemeenten
  - Juridisch advies
  - Beeldvorming
  - Flexacties
  - Invalspunt inspectiediensten
  - Draaiboeken
  - Bestuurlijke verslagen
  - Ondersteuning GIEC

# Methodiek

- Organisatiestructuur
  - Minimaal aanspreekpunt per gemeente, SPOC
  - Lokaal overleg, GIEC
- Acties op het terrein (flexacties)
- Netwerk van partners
- Databank
- Inventariseren, verkennen, toepassen en optimaliseren bestuurlijk instrumentarium
  - Stedelijk reglement : voor horeca, nachtwinkels, wedkantoren, belwinkels, bars, ...
  - Vergunningenbeleid: uitgebreide toets aan moraliteit
  - Weerbaar bestuur: communicatie, integriteit, bescherming van personeel
- Informatiedeling

# GIEC

- **Mogelijke samenstelling**
  - Stedelijke diensten: GAS, afdeling economie, technische diensten (omgeving, wonen, ...), burgerzaken, ...
  - Brandweer
  - OCMW
  - Lokale politie
  - Sociale inspectiediensten
  - Economische inspectie
  - BTW en financiële inspectie
  - Vlaamse wooninspectie

# Flexacties

- Bottom up
  - Lokaal bestuur
  - Lokale politie
- Coördinatie ARIEC
  - Beeldvorming
  - Multidisciplinair team
  - Op terrein – bestuurlijk
- Na de actie
  - Verslag
  - Opvolging – infodeling



Flexacties = **bestuurlijke** controles

- Flexibel samengesteld controleteam
  - Lokaal bestuur
  - Inspectiediensten
  - Politie
- Thema's: huisvesting buitenlandse arbeiders, horeca, shishabars, vakantieparken, dag- en nachtwinkels, garageactiviteiten, gsm-shops, massagesalons, fruitplukbedrijven, handcarwashes, dagbladhandels, hotels, CBD-shops, ...



# Deelnemers flexactie



- Coördinator bestuurlijke aanpak gemeente
- Lokale politie
- Bouwtoezichter / dienst ruimtelijke ordening
- Brandweer
- Huisvestingsambtenaar stad/gemeente
- Milieutoezichter gemeente
- Informatieanalist/notulist
- FAVV
- FOD Volksgezondheid
- Economische inspectie
- Sociale inspectiediensten : TSW /RSZ/RSVZ/RVA/VSI/RIZIV
- BTW-controle
- Vlaamse wooninspectie
- Toerisme Vlaanderen
- Dienst Vreemdelingenzaken
- Douane en accijnzen
- Omgevingstoezicht Vlaanderen (milieu en ruimtelijke ordening)
- Inspectie Dierenwelzijn
- OVAM
- Federale politie: CIK, droneteam, ...

# Inspecteurs treffen zeven seizoenarbeiders in kelder luxevilla aan

Nieuwsblad 02/07/2015





## **Carwashuitbaters voor 2 jaar naar de cel voor mensenhandel: “Gevaar voor elektrocucie was reëel”**

10/10/2018 om 14.24 door SHDF - [Print](#) - [Corrigeer](#)





© Dick Demey

## **Peter Gillis dreigt erfpacht Blauwe Meer voor rechtbank kwijt te spelen**

Lommel - Speelt Peter Gillis de erfpachtrecht en daarmee ook de uitbating van vakantiepark Blauwe Meer in Lommel kwijt? Een rechter van de burgerlijke rechtbank boog er zich woensdag in Hasselt over. De flamboyante ondernemer daagde niet op en stuurde zijn advocaat.

# Huisvesting arbeidsmigranten

- 13/05/2024: Flexactie huisvesting arbeidsmigranten Pelt

## Flexactie bij huisvesting arbeidsmigranten

Op maandag 13 mei werd in de gemeente Pelt en in samenwerking met de lokale politie HANO een gecoördineerde actie (zogenaamde flexactie) uitgevoerd op een aantal adressen. Daarbij werd nadrukkelijk gecontroleerd op de bewoning en veiligheid van arbeidsmigranten.

De flexactie werd ondersteund door het ARIEC Limburg (Arrondissementeel Informatie en Expertise Centrum) en vond plaats in overleg met het parket en arbeidsauditoraat Limburg.

Het lokaal bestuur van Pelt wil dat zijn burgers in kwalitatieve omstandigheden kunnen wonen. Ook woonexploitaties voor arbeidsmigranten moeten voldoen aan de voorschriften inzake ruimtelijke ordening en brandveiligheid. Maar ook inzake de woonkwaliteit zijn de verschillende adressen nader bekeken met de bevoegde instanties.

## RESULTATEN

Een eerste pand dat controle kreeg, zal een herstelvordering krijgen van de Vlaamse Wooninspectie. Dat is het gevolg van de slechte kwaliteit van de woning. Het gaat het vooral om problemen met de elektriciteit, vocht en hygiëne. Verder werd een pand gecontroleerd dat onderverdeeld is in verschillende kleine kamers en een gemeenschappelijke ruimte. Daar was de vaststelling dat de woonruimtes te klein zijn. Ook hier zal een herstelvordering volgen. Als laatste werd nog een pand bezocht met een aantal studio's. Hier werden een tekortkomingen vastgesteld op het vlak van woonkwaliteit en brandveiligheid.

Binnenkort wordt in overleg met alle Noord-Limburgse gemeenten een kamerreglement uitgerold. Dat zal een belangrijke stap voorwaarts betekenen voor wat betreft de woonkwaliteit voor de bewoners.

De burgemeester juicht de ondersteuning door de inspectiediensten en het ARIEC toe: "Het is een meerwaarde dat de gemeente bij dergelijke controles kan rekenen op bovenlokale ondersteuning. De inhoudelijke expertise van ARIEC is een meerwaarde voor de bestuurlijke handhaving op lokaal niveau. Als lokaal bestuur alleen is het moeilijker om hierin voldoende slagkrachtig te zijn."

Het interdisciplinair controleteam bestond naast gemeentelijke diensten, ook uit de Wooninspectie, RSZ, VSI, en de brandweer. Ploegen van de lokale politie Hano begeleidden de controle. Eventueel opgemaakte processen-verbaal zullen worden overgemaakt aan het parket en arbeidsauditoraat Antwerpen, afdelingen Hasselt en Tongeren.



Deel deze pagina ↗

# Huisjesmelkerij

- 30/05/2024: Flexactie huisvesting arbeidsmigranten Hamont-Achel

## **Huisjesmelkerij in Hamont-Achel: uitgebuite arbeidsmigranten wonen in erbarmelijke omstandigheden**



© BELGAIMAGE

HAMONT-ACHEL - Tal van technische gebreken, een groot CO-gevaar en ongekeurde blustoestellen. Op drie plaatsen in Hamont-Achel leefden arbeidsmigranten samengepropt in totaal veertig kamers, waarvoor ze tot 500 euro per maand betaalden. Dat werd ontdekt tijdens een actie tegen huisjesmelkerij.

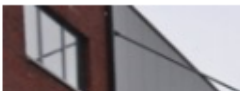
# Uitbuiting/mensenhandel in transportsector

- 19/10/2019: Flexactie transportbedrijf Sint-Truiden
- => Chauffeurs verbleven in caravans zonder basisvoorzieningen

Als abonnee kan je dit   artikel lezen. **Abonnee worden:** [NI](#)

**Buitenlandse werknemers Truiens  
transportbedrijf hebben geen stromend  
water**

19/10/2019 om 20:06 door Jozef Croughs





# Uitbuiting in fruitpluk



© pvl

## Loonse fruitteler betrapt op zwartwerk en ondermaatse huisvesting van plukkers

Borgloon - Tijdens een grondige controle bij een fruitteler in Borgloon zijn dinsdagavond zware overtredingen vastgesteld. Seizoensarbeiders sliepen in een kleine woonwagen en ze waren niet ingeschreven. De buitenlandse plukkers kregen meteen een ander en beter onderkomen.



# Flexacties

- Ca. 20 per jaar
- Woonkwaliteit is daarbij één van de thema's, maar meestal in integrale context
- Aanleiding: vaak huisvesting buitenlandse arbeiders, MAAR niet altijd problematisch
- Knipperlichten
  - Illegaal verblijf
  - Veiligheidsproblemen
  - Zwart- of grijswerk
  - Wonen op de plaats van tewerkstelling
  - Pand dat niet bestemd is voor bewoning (garage, kelder, loods, ...)

# Contact

- [ariec@limburg.be](mailto:ariec@limburg.be)
- Twitter: [@arieclimburg](https://twitter.com/arieclimburg)
- [www.arieclimburg.be](http://www.arieclimburg.be)



**CONTACT**

**ARIEC LIMBURG**  
Aanvraagcentrum informatie en  
Expertisecentrum  
Algemeen telefoonnummer: [ariec@limburg.be](http://ariec@limburg.be)

**Matthias Vandenberck**  
Jurist  
[matthias.vandenberck@limburg.be](mailto:matthias.vandenberck@limburg.be)  
011/23 60 60

**Robin Dreesen**  
Informatiehoofd wettelijk  
[robin.dreesen@limburg.be](mailto:robin.dreesen@limburg.be)  
011/23 91 96

**Anneemie De Boeye**  
Coördinator  
[anneemie.deboeye@limburg.be](mailto:anneemie.deboeye@limburg.be)  
011/23 90 51

ARIEC LIMBURG

Stapel van de EU-landen

provincie Limburg  
La an. limburg.be

Federale  
Politie

**HERKENT U  
IN UW BUURT  
DUISTERE  
PRAKTIJKEN?**

**HELP ZE MEE  
IN TE DIJKEN.**

**1 HOE HERKENT U  
DUISTERE  
PRAKTIJKEN?**

Een zaak draait al jaren zonder zichtbare klanten  
Signalen van bewoning op plaatsen waar je dit niet  
verwacht  
Waarneuhouding tussen uiterlijk verloop en geken-  
de inkomsten  
Postbusadressen, fictieve adressen  
Nachtelijke activiteiten zonder duidelijke reden  
Producten/diensten voor een abnormaal lage prijs  
...

Het gaat om praktijken die vragen oproepen, waar-  
bij je "niet-plus-gevoelens" krijgt.

Voorbeelden van criminele fenomenen kunnen zijn:  
menshandel, aanmaak en verkoop van drugs,  
wielspijpraktijken, vastgoedfraude, huisje-mekeer,  
radicalisering, enz. Je vindt ze bijvoorbeeld in hand-  
carwashes, shisha-bars, Oosterse massagesalons,  
leegstaande panden, ...

Aangebrachte signalen worden vertrouwelijk en op  
een discrete manier behandeld.

**2 WAT KAN DE  
GEMEENTE  
ZELFDOEN TEGEN  
DEZE PRAKTIJKEN?**

- Signalen samenbrengen
- Eigen diensten activeren
- Single Point of Contact (SPOC) bij gemeente  
en politie
- Acties coördineren
- Gemeentelijk, Informatie en Expertise Centrum  
(IIEC) installeren
- Protocol opstellen
- Procedurele opties en doorlopen
- Databank bijhouden
- Vademecum raadplegen

**3 WELKE  
ONDERSTEUNING  
BIEDT HET ARIEC  
AAN DE  
GEMEENTEN EN  
POLITIE?**

- Juridisch advies
- Beeldvorming
- Flexacties
- Imagopunt inspectiediensten
- Draaiboeven
- Platform met expertise
- Bestuurlijke verlagen
- Ondersteuning IIEC
- Knooppunt van informatie en  
best practices
- Rechtspraak
- Modelreglementen
- Voorbeeldbesluiten